

Mẫu số 09. Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tur Nghĩa, ngày 28 tháng 7 năm 2025

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi :Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

1. Người sử dụng đất:

1.1 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): TA - THI DAT Sinh năm 1989

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051169007735 Ngày cấp: 28/10/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.2 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): TRẦN THANH LONG Sinh năm 1966

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051066013416 Ngày cấp: 28/06/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.3 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): TRẦN QUANG THỊNH Sinh năm 1990

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051090012877 Ngày cấp: 28/6/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.4 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): TRẦN KHÁNH VIỆN Sinh năm 1992

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051092004094 Ngày cấp: 28/06/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.5 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:

Địa chỉ thường trú:

1.6 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:

Địa chỉ thường trú:

1.7 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:

Địa chỉ thường trú:

1.8 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:

Địa chỉ thường trú:

1.9 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:

Địa chỉ thường trú:.....

1.10 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: : Ngày cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

1.11 Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): Sinh năm.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: : Ngày cấp:.....

Địa chỉ thường trú:.....

2. Điện thoại : ..039.650.6318... Email (nếu có):

3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:

3.1. Thửa đất số:.....16.....; 3.2. Tờ bản đồ số:.....01.....

3.3. Diện tích đất (m²):.....720 m².....

3.4. Mục đích sử dụng đất: ..đất ở Công đất Vườn.....

.....

3.5. Thời hạn sử dụng đất: ..đất ở lần đầu, đất Vườn thay 12-2019.....

.....

3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:Nhà ở.....

3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất: ..Thôn: Mỹ Khánh, xã Long Thạnh, tỉnh Quảng Ngãi.....

3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

Số vào sổ cấp GCN:00020.....

Số phát hành GCN (Số seri):651-1999 QĐUB.....

Ngày cấp GCN:31-12-1999.....

4. Nội dung đề nghị thời hạn sử dụng đất: ĐấtVườn.....

đến ngày.....tháng 12 năm 2069.....

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn:

Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách

nhiệm trước pháp luật.

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Đạt

Trần Thanh Long

Trần Khánh Uien

Trần Khánh Uien

Trần Khánh Uien

Trần Khánh Uien

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất ⁽²⁾:

1.1 Họ và Tên: TA THI DAT....., Ngày, tháng, năm sinh: 05-09-1969

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051169007735... Ngày cấp: 28-06-2021

Địa chỉ: Thôn Mỹ Khánh, xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.2. Họ và Tên: TRAN THANH LONG....., Ngày, tháng, năm sinh: 06-12-1966

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051066013416... Ngày cấp: 28-06-2021

Địa chỉ: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.3 Họ và Tên: TRAN QUANG THINH....., Ngày, tháng, năm sinh: 25/07/1990

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: 051090012877... Ngày cấp: 28/6/2021

Địa chỉ: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.4 Họ và Tên: TRAN KHANH VIEN....., Ngày, tháng, năm sinh: 25-06-1992

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số: 051092004094... Ngày cấp: 28-06-2021

Địa chỉ: Thôn Mỹ Khánh, xã Long phụng, tỉnh Quảng Ngãi

1.5 Họ và Tên:....., Ngày, tháng, năm sinh:.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:.....

Địa chỉ:

1.6 Họ và Tên:....., Ngày, tháng, năm sinh:.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:.....

Địa chỉ:

1.7 Họ và Tên:....., Ngày, tháng, năm sinh:.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:.....

Địa chỉ:

1.8 Họ và Tên:....., Ngày, tháng, năm sinh:.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Ngày cấp:.....

Địa chỉ:

Điện thoại liên hệ (nếu có): 0395506318..... Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biên động ⁽⁴⁾

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất
đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất do bị mất, Số vào sổ: 651-1999-QĐVB
cấp ngày 31/12/1999, thửa đất Số 16
tổ dân phố Số 1

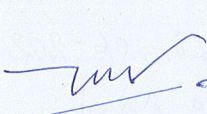
3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biên động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

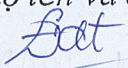
Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Ngày 29 tháng 07 năm 2025

Người viết đơn.

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)


Trần Thanh Long
Viện
TRẦN KHÁNH VỊ


Ông Chu Đạt

Hướng dẫn kê khai đơn:

⁽¹⁾ Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.....” nơi có đất.

Đối với tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao và tổ chức nước ngoài, cá nhân nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai...” nơi có đất.

⁽²⁾ Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp. Trường hợp nhận chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì ghi thông tin của bên nhận chuyển quyền.

⁽³⁾ Ghi nội dung biên động như: “nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho ..., cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất, cấp đổi Giấy chứng nhận ...”.

Trường hợp đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất thì ghi nội dung: “đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất” và thể hiện thông tin Giấy chứng nhận bị mất, gồm: số vào sổ cấp Giấy chứng nhận; Số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri), trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không có thông tin về Giấy chứng nhận đã cấp thì không kê khai nội dung tại mục này. Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính kiểm tra hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai để xác định các thông tin tại mục này, trong đó thông tin bắt buộc phải có là thông tin số vào sổ cấp Giấy chứng nhận hoặc số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri).

Trường hợp có nhu cầu cấp mới Giấy chứng nhận thì ghi “có nhu cầu cấp mới Giấy chứng nhận”.

⁽⁴⁾ Ghi các loại giấy tờ nộp kèm theo Đơn này.

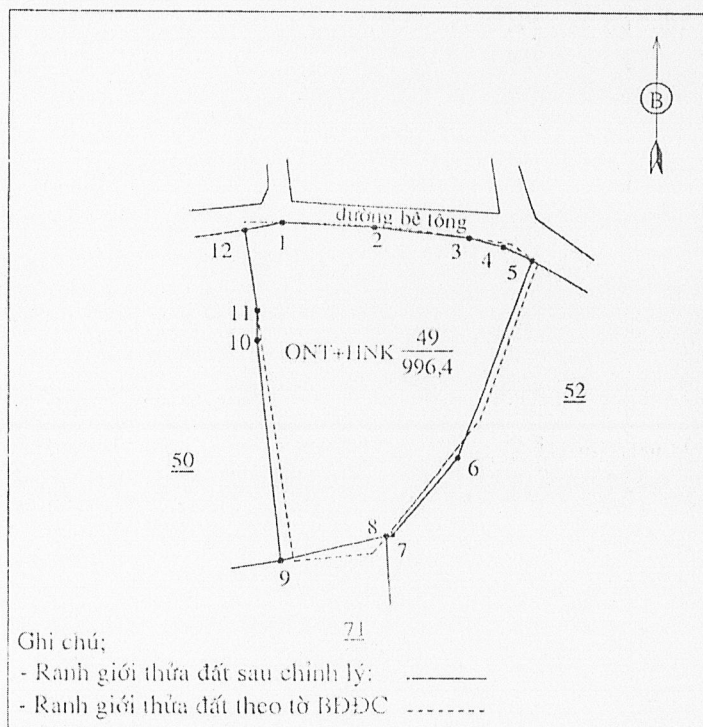
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

Quảng Ngãi, Ngày 18 tháng 8 năm 2025

1. Thửa đất số: 49.....; Tờ bản đồ số: 41.....; diện tích: 996,4.....m²
loại đất: ONT+HNK.....; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.....
2. Địa chỉ thửa đất: xã Long Phụng....., tỉnh Quảng Ngãi.....
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: hộ bà Tạ Thị Đạt
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất
hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCN QSDĐ
- Diện tích trên giấy tờ: 720.....m²; loại đất trên giấy tờ: đất ở + vườn
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
không thay đổi so với GCN đã cấp
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý: 996,4.....m², đất ONT+HNK
8. Sơ đồ thửa đất:



9. Kích thước cạnh

Đỉnh	Kích thước cạnh (m)	Đỉnh	Kích thước cạnh (m)
1	10,94		
2	11,50		
3	4,27		
4	3,83		
5	25,98		
6	12,35		
7	0,79		
8	12,86		
9	27,47		
10	3,66		
11	10,10		
12	4,46		
1			

Người sử dụng, quản lý đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về
thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng
sử dụng, quản lý đất

Chữ
Tạ Thị Đạt

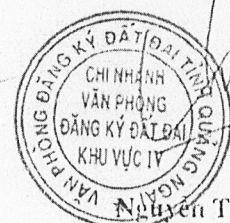
Chi nhánh VPĐK đất đai Khu vực IV

Người thực hiện

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Trịnh Quốc Khánh



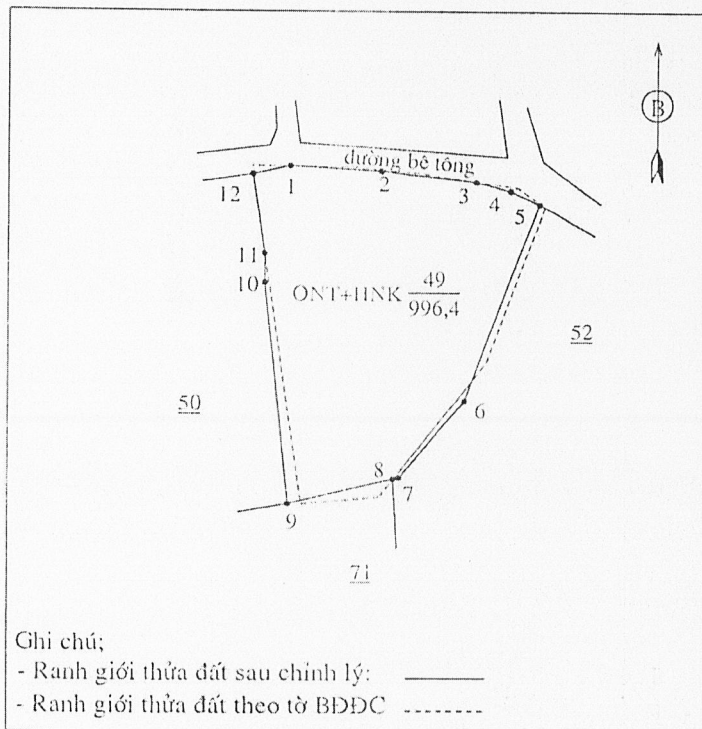
Nguyễn Thị Ngọc

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: ...49.....; Tờ bản đồ số: 41.....; diện tích: 996,4.....m²
loại đất: QNT+HNK.....; hình thức sử dụng: ...Sử dụng riêng.....
2. Địa chỉ thửa đất: ...Xã Long Phụng....., tỉnh Quảng Ngãi.....
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: hộ bà Tạ Thị Đạt
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCN QSDĐ
- Diện tích trên giấy tờ: 720 m²; loại đất trên giấy tờ: đất ở + vườn
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
7. Đơn vị đo đạc: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu Vực IV
8. Sơ đồ thửa đất:



Ghi chú;

- Ranh giới thửa đất sau chỉnh lý: ————
- Ranh giới thửa đất theo tờ BĐĐC: - - - - -

9. Kích thước cạnh

Đỉnh	Kích thước cạnh (m)	Đỉnh	Kích thước cạnh (m)
1	10,94		
2	11,50		
3	4,27		
4	3,83		
5	25,98		
6	12,35		
7	0,79		
8	12,86		
9	27,47		
10	3,66		
11	10,10		
12	4,46		
1			

Quảng Ngãi, ngày ...13... tháng ...1... năm 2025
Đơn vị đo đạc

Đặng Trịnh Quốc Khánh

Quảng Ngãi, ngày ...13... tháng ...1... năm 2025
Người sử dụng, quản lý đất (**)

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Chữ

Trần Thanh Long

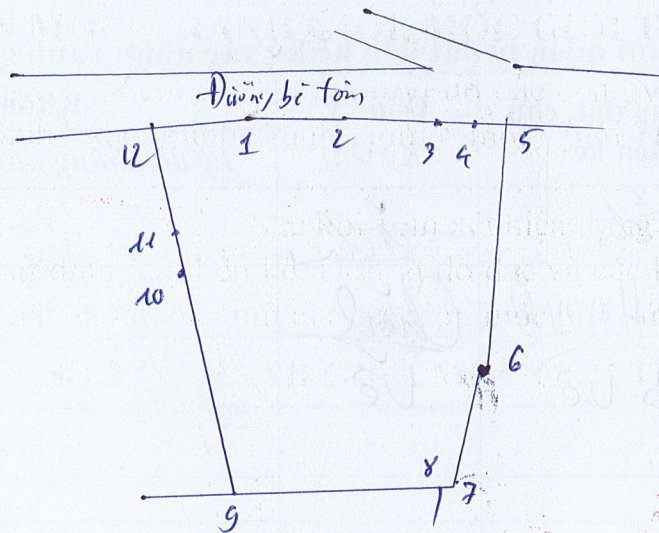
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

Ngày...6.... tháng...8... năm...2025..., đơn vị đo đạc cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa củaT.à. Thị Đạt....., đang sử dụng đất tạiLưu. Phụng...., tỉnh Quảng Ngãi. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm 2 : 10,94m. Ranh giới là đường bờ rừng, rào lưới B40
- Từ điểm 2 đến điểm 3 : 11,50m. Ranh giới là đường bờ rừng, rào lưới B40
- Từ điểm 3 đến điểm 4 : 4,27m. Ranh giới là đường bờ rừng, rào lưới B40
- Từ điểm 4 đến điểm 5 : 3,83m. Ranh giới là đường bờ rừng, rào lưới B40
- Từ điểm 5 đến điểm 6 : 25,98m. Ranh giới là cây chuối, hàng rào bê tông
- Từ điểm 6 đến điểm 7 : 15,35m. Ranh giới là cây chuối, hàng rào bê tông
- Từ điểm 7 đến điểm 8 : 0,79m. Ranh giới là cây chuối, hàng rào bê tông

- Từ điểm 8 đến điểm 9 : 12.86m ... Ranh giới đất xây dựng tường rào kiên cố
- Từ điểm 9 đến điểm 10 : 27.47m ... Ranh giới đất xây dựng tường rào kiên cố
- Từ điểm 10 đến điểm 11 : 3.66m ... Ranh giới đất xây dựng tường rào kiên cố
- Từ điểm 11 đến điểm 12 : 10.10m ... Ranh giới đất xây dựng tường rào kiên cố
- Từ điểm 12 đến điểm 1 : 4.46m ... Ranh giới đất xây dựng tường rào kiên cố
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	- Trần Tiến			
2	- PHU CHANH			
3	- Trịnh Đình Uê			
4				
5				
6				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Qua kiểm tra hiện trạng thực địa ranh giới sử dụng ổn định, không có tranh chấp...
 ranh giới từ Tà Thị Đạt đang quản lý, sử dụng từ thửa 49, tờ 45 xã Long Phụng.

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Ông Chu Lat

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đỗ Văn Minh

Đơn vị đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đặng Trịnh Quốc Khánh

I- CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Tên chủ sử dụng đất: T. A. THỊ ĐẠT Số quản lý: 211.116.0.27
 Năm sinh (của chủ hộ gia đình, cá nhân): 1969
 Họ tên vợ / chồng (của chủ hộ gia đình): Thân Mỹ Khanh - tức Thân Thị Hằng
 Nơi thường trú: Thôn Mỹ Khanh - xã Bắc Giang

II- ĐĂNG KÝ SỬ DỤNG

Ngày tháng năm vào sổ	Tờ bản đồ số	Thửa số	Địa danh thửa đất	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Căn cứ Pháp lý vào sổ	Vào sổ cấp GCN số	Chủ sử dụng ký tên
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12/99	01	16		720				Số 651.1999.04.48	00020	Đạt
				200		Đất ở	lưu địa			
				520			12/2019			
	01	938	Cây lĩn	490		Luá			00021	Đạt
	01	1176	"	843/220					4	

III- NHỮNG RÀNG BUỘC QUYỀN SỬ DỤNG
IV- NHỮNG THAY ĐỔI TRONG QUÁ TRÌNH SỬ DỤNG

Kính gửi: UBND HUYỆN MĐ. TRÚC.....

Các thửa đất xin đăng ký được kê khai trong bảng sau:

* Côt thời hạn sử dụng do UBND xã (phường, thị trấn) xác định.

3. Nguyên vọng xin được cấp giấy chứng nhận QSDĐ chung (riêng) cho các thửa như sau:

- Cấp mỗi thửa một giấy cho các thửa số:
- Cấp chung một giấy cho các thửa số:

4. Kèm theo đơn này có các giấy tờ sau:

Chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng thực tế và xin hứa chấp hành nghiêm chỉnh chính sách, pháp luật đất đai.

Ngày ..26... tháng ..11..... năm ..1999...

Người sử dụng đất (ký tên)

(Cơ quan, tổ chức thì thủ trưởng ký tên, đóng dấu)

Đạt

Ý KIẾN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN

XÃ (phường, thị trấn)

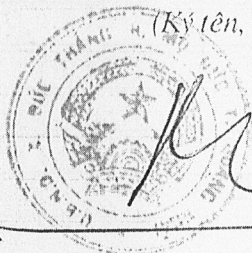
Đồng ý cấp 03 thửa tổng diện tích là 2003 m²

Ngày ...22... tháng ...12... năm ...99...

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)



Ngô Đình Cừ

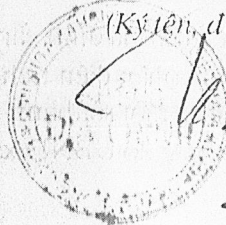
Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐỊA CHÍNH CẤP CÓ THẨM QUYỀN

Đồng ý cấp như trên

Ngày ...25... tháng ...12... năm ...99...

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐỊA CHÍNH

(Ký tên, đóng dấu)



Nguyễn Văn Hùng