

Số: /CNKV (IV)
V/v xác nhận hồ sơ đối với thửa đất số
506, tờ bản đồ số 79 (bản đồ 2004) thôn
Phú An, xã Long Phụng của
hộ ông Trần Hoà.

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: UBND xã Long Phụng

Ngày 06/10/2025, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động và cấp đổi giấy CNQSD đất của hộ ông Trần Hoà, điện thoại liên hệ: 0975465823, địa chỉ thửa đất tại: xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi (Nay là xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi).

Qua kiểm tra đối chiếu với Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi đo đạc thì thửa đất số , tờ bản đồ số Phú An, diện tích 500,0 m² (nay là thửa đất 506, tờ bản đồ số 79, xã Long Phụng), bản đồ 2004, có diện tích 1123,0 m², tăng 623 m² so với diện tích được cấp GCN.

(Kèm theo trích lục chính lý, GCNQSD đất đã cấp)

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV, kính đề nghị UBND xã Long Phụng thực hiện thủ tục **xác nhận về tình hình sử dụng đất, nguồn gốc thời điểm sử dụng đất, xác nhận tình trạng tranh chấp hộ ông Trần Hoà theo quy định tại khoản 6 Điều 135 Luật Đất đai 2024.**

Theo quy định tại Thủ tục hành chính số 6 Phụ lục IV Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi – Phê duyệt kèm theo Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi: đối với trường hợp diện tích thửa đất có thay đổi thì chuyển UBND xã xác nhận, giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung công khai theo quy định (nếu có), nội dung này không tính vào thời gian giải quyết thủ tục hành chính. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV đồng kính gửi cho hộ ông Trần Hoà được biết để phối hợp cùng UBND xã Long Phụng xác lập thủ tục đúng theo quy định.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực IV kính đề nghị UBND xã Long Phụng quan tâm, phối hợp trong thời gian 5 ngày làm việc để có cơ sở giải quyết thủ tục hành chính theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hộ ông Trần Hoà (phối hợp);
- Lưu VT_(Nam)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thy Ngọc