

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH VPĐKKĐ KHU VỰC IV

Số: /CNKV(IV)

V/v phúc đáp nội dung tại Công văn số
65/KT ngày 13/8/2025 của Phòng Kinh
tế xã Long Phụng.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Phòng Kinh tế - UBND xã Long Phụng.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV (sau đây gọi tắt là Chi nhánh) nhận được Công văn số 65/KT ngày 13/8/2025 của Phòng Kinh tế “Về việc cung cấp về cơ sở dữ liệu đất đai và trích lục bản đồ địa chính thửa đất đối với các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân”. Sau khi xem xét nội dung Công văn Chi nhánh phúc đáp nội dung như sau:

1. Thửa đất số 594, tờ bản đồ số 19, xã Long Phụng thuộc quyền quản lý, sử dụng của bà Võ Thị Báu có diện tích 1253 m², trong đó: Đất ở nông thôn (ONT): 100,0 m², đất trồng cây hằng năm khác (HNK): 1153 m² (hình thể kích thước thửa đất không thay đổi, tuy nhiên diện tích thửa đất có thay đổi Kính đề nghị Phòng Kinh tế xã Long Phụng tổ chức kiểm tra thực tế).

2. Giá đất: Áp dụng theo Quyết định số 73/2024/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định về Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020-2024).

+ Đối với loại đất ở nông thôn (ONT): Thuộc khu vực 3, vị trí 4: Đất mặt tiền đường (đường thôn) bê tông xi măng phần còn lại. Mức giá 1.000.000 đồng/m². (Đối với vị trí, khu vực giá đất Kính đề nghị Phòng Kinh tế tổ chức kiểm tra thực tế).

+ Đối với đất trồng cây hằng năm khác (HNK) thuộc vị trí 1, mức giá 63.000 đồng/m².

3. Trích lục bản đồ địa chính thửa đất đối với thửa đất số 594, tờ bản đồ số 19 xã Long Phụng kèm theo.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV phúc đáp nội dung trên để Phòng Kinh tế được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Nam).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Tổng Đình Lương

