

**ĐÁNH GIÁ, ĐỀ XUẤT NỘI DUNG QUY ĐỊNH BẢNG GIÁ ĐẤT THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH MỚI SAU KHI SÁP NHẬP
ĐỀ ÁP DỤNG TỪ NGÀY 01/01/2026**

*(Áp dụng đối với đất ở và các loại đất phi nông nghiệp)
(Kèm theo Công văn số...../UBND-KT ngày...../8/2025 của UBND xã Long Phụng)*

TT	Nội dung, giá đất quy định trong bảng giá đất hiện hành		Giá đất phổ biến thị trường (đồng/m2)	Đề xuất nội dung, mức giá đất để áp dụng từ ngày 01/01/2026		So sánh %		Ghi chú <i>(nêu rõ lý do: đề xuất giữ nguyên hoặc điều chỉnh, bổ sung sau khi sáp nhập so với tuyến đường, đoạn đường quy định trong bảng giá đất hiện hành)</i>
	Nội dung	Giá đất (đồng/m2)		Nội dung	Giá đất (đồng/m2)	(4)/(3)	(6)/(3)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	Khu vực 1			Đề xuất thay đổi đơn vị hành chính mới Xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi				
	Vị trí 2	7,900			Giữ nguyên mức giá			Giữ nguyên
	Vị trí 4	6,400						
	Vị trí 5	5,500						
II	Khu vực 2							
	Vị trí 1	4,500			Giữ nguyên mức giá			Giữ nguyên
	Vị trí 2	3,500						
	Vị trí 3	3,000						
	Vị trí 4	2,800						
	Vị trí 5	2,500						
III	Khu vực 3							
	Vị trí 1	2,000			Giữ nguyên mức giá			Giữ nguyên
	Vị trí 2	1,800						
	Vị trí 3	1,500						
	Vị trí 4	1,000						
	Vị trí 5	700						
	Vị trí 6	500						